



Job description

职务:

成本控制, 土建专业

工作地点:

中国

Reference No.

C3-JD-09014

一、职位描述:

1. 编制工程概、预算;
2. 编制工程结算书;
3. 负责项目资金计划及付款程序管理
4. 成本控制, 包括测算目标成本、编制成本控制计划;
5. 编制对业主的变更;
6. 审核分包商的变更要求;
7. 审核工程款的支付;
8. 参与分包的商务谈判。

二、任职条件:

1. 教育背景: 工程预算、土建、及其他相关专业, 本科及以上学历。
2. 工作经验: 具有十年以上成本管理或概预算工作经验, 取得国家注册造价工程师资格证书者优先。
3. 知识/技能:
 - 1) 熟悉本行业的管理规范和法规;
 - 2) 具有独立审核和编制概、预算的能力;
 - 3) 熟悉建材市场行情;
 - 4) 熟悉国家定额、工程造价市场情况、材料设备等的市场价格;
 - 5) 具有较强的逻辑分析及良好的统筹管理能力;
 - 6) 熟练使用有关计算机办公软件和清单定额;
4. 其他要求:
 - 1) 为人诚恳, 工作积极, 善于沟通、具有团队合作精神;
 - 2) 能适应出差以及高强度的工作;
 - 3) 英文良好者优先。